

Số: /QĐ-UBND

Gia Lộc, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại vị trí quy hoạch Khu dân cư mới thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương (đợt 11)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIA LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ và trình tự thủ tục tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính và đất đai của người sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định số 04/2022-QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Báo cáo số 1817/BC-Tr.T ngày 20/11/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương về Báo cáo kết quả đấu giá quyền sử dụng 10 lô đất ở tại Khu dân cư thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc tỉnh Hải Dương;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại vị trí quy hoạch Khu dân cư thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc (đợt 11) như sau:

- Tổng số người trúng đấu giá: 04 người.
- Tổng số lô đất trúng đấu giá: 05 lô.
- Tổng số diện tích đất ở theo quy hoạch: 474,8 m².
- Tổng số tiền phải nộp: **21.716.590.000 đồng** (Hai mươi một tỷ, bảy trăm mười sáu triệu, năm trăm chín mươi nghìn đồng).

(Có danh sách khách hàng trúng đấu giá kèm theo)

Điều 2. Căn cứ quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá, chậm nhất không quá 03 ngày làm việc (kể từ ngày nhận được Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá) Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gia Lộc lập phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người trúng đấu giá quyền sử dụng đất gửi Chi cục thuế khu vực Tứ Lộc.

Chi cục thuế khu vực Tứ Lộc ban hành thông báo về nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất đến người trúng đấu giá không quá 05 ngày làm việc (kể từ ngày nhận được Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá), đồng thời phối hợp cùng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện đôn đốc, theo dõi chi tiết việc thu nộp tiền sử dụng đất của khách hàng trúng đấu giá theo quy định hiện hành.

Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gia Lộc căn cứ giấy nộp tiền sử dụng đất vào Kho bạc Nhà nước của người trúng đấu giá, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Tài nguyên và Môi trường huyện, Kinh tế - Hạ tầng huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Gia Lộc; Chi cục Trưởng Chi cục thuế khu vực Tứ Lộc; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gia Lộc; Chủ tịch UBND thị trấn Gia Lộc; Giám đốc trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Hải Dương, các đơn vị, tổ chức có liên quan và khách hàng trúng đấu giá có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Cổng thông tin điện tử huyện Gia Lộc;
- Lưu: VT, TNMT (15b).

CHỦ TỊCH

Vũ Văn Cấp